

**COMMUNE DE BAYONNE**  
**Département des Pyrénées-Atlantiques - Arrondissement de Bayonne**

**SEANCE DU CONSEIL MUNICIPAL DU 9 DECEMBRE 2020**  
**DELIBERATION N° 027**

L'an deux mil vingt, le 9 décembre, le Conseil municipal dûment convoqué, s'est réuni à la Maison des Associations, sous la présidence de Monsieur Jean-René ETCHEGARAY, Maire. La séance a été ouverte à 17h38.

Nombre de conseillers municipaux en exercice : 45

**Présents :**

M. ETCHEGARAY, Mme DURRUTY, M. MILLET-BARBÉ, Mme LAUQUÉ, M. UGALDE, Mme HARDOUIN-TORRE, M. CORRÉGÉ, Mme LOUPIEN-SUARES, M. LACASSAGNE, Mme MARTIN-DOLHAGARAY, M. LAIGUILLON, Mme CASTEL, M. ALQUIÉ, Mme MEYZENC, M. PARRILLA ETCHART, Mme DUHART, M. AGUERRE, Mme BRAU-BOIRIE, Mme BISAUTA, M. ARCOUET, Mme LARRÉ M. SALANNE, M. PAULY, Mme LAPLACE, M. DAUBISSE, Mme MOTHEs, M. ALLEMAN, M. SÉVILLA, Mme ZITTEL, Mme LARROZE-FRANCEZAT, M. ERREMUNDEGUY, M. SUSPERREGUI (à partir de 18h30), Mme DELOBEL, Mme CAPDEVIELLE, M. DUZERT (jusqu'à 21h50), M. ESTEBAN, Mme LIOUSSE, Mme DUPREUILH, M. ETCHETO, Mme BROCARD (jusqu'à 22h58), Mme HERRERA LANDA, M. ABADIE, M. BERGÉ.

**Absents représentés par pouvoir :**

M. SUSPERREGUI à Mme MOTHEs (jusqu'à 18h30), M. DUZERT à Mme DUPREUILH (à partir de 21h50), Mme BROCARD à M. ETCHETO (à partir de 22h58).

**Absent(s) :**

Mme BENSOUSSAN, M. BOUTONNET-LOUSTAU.

**Secrétaire :**

M. ERREMUNDEGUY

---

*Entendu le rapport de M. ARCOUET,*

**OBJET : ESPACES PUBLICS ET CADRE DE VIE** – Avenue Camille Delvaile - Régularisation des emprises foncières entre la Ville et la SNCF et financement conjoint de la clôture.

SNCF Réseau souhaite procéder en rive de l'avenue Camille Delvaile, sur un tronçon de 800 m au sud de la limite avec la commune du Boucau, au remplacement de la clôture en béton, qui est dégradée et de hauteur insuffisante, par une clôture défensive d'une hauteur minimale de 2 mètres. Celle-ci sera du même type que celle mise en œuvre précédemment sur la partie sud de la même avenue.

Il a été préalablement constaté :

- d'une part, que la clôture existante n'était pas implantée à la limite du domaine public ferroviaire et que l'assiette de l'avenue Camille Delville empiétait sur le domaine public ferroviaire, notamment sur la partie nord où la limite du domaine public ferroviaire est située par endroits sur la chaussée, dans l'axe de la voie de circulation du sens Boucau-Bayonne,
- d'autre part, que la clôture en béton existante était par endroit à une distance insuffisante de la voie ferrée la plus proche pour permettre la réalisation de certaines prestations d'exploitation et d'entretien.

Par conséquent, un nouvel alignement, sur lequel va être implantée la nouvelle clôture, a été défini d'un commun accord entre la Ville de Bayonne et SNCF Réseau, permettant à la fois de respecter cette distance de sécurité par rapport à la voie ferrée la plus proche et de maintenir intégralement sur le domaine public routier l'assiette de l'avenue Camille Delville (composée pour sa rive droite de la chaussée, d'une piste cyclable et, par endroits, d'un talus végétalisé rattrapant les différences de niveaux avec la voie ferrée).

Les travaux de fourniture et de pose de la nouvelle clôture mitoyenne, qui seront réalisés par SNCF Réseau, sont estimés à 85 000 € H.T. La Ville de Bayonne va participer au financement de la nouvelle clôture à hauteur de 37 000 € H.T., prix ferme et définitif, dans les conditions définies par la convention jointe en annexe.

Afin de régulariser la situation foncière sur tout le tronçon de l'avenue Camille Delville, le travail de comparaison entre la limite du domaine public ferroviaire et la position de la clôture a été poursuivi plus au sud jusqu'à l'ouvrage de franchissement des voies ferrées par l'avenue Grenet, sur le tronçon où cette dernière avait été renouvelée il y a une dizaine d'années sans vérification préalable de l'alignement. Les écarts sont moins importants sur ce tronçon et, inversement, la clôture empiète même sur le domaine public communal sur l'extrémité sud.

Un nouvel alignement a donc également été défini sur ce tronçon sud. La régularisation foncière se traduit au final par un échange :

- la cession de domaine public appartenant à SNCF Réseau au profit de la Ville de Bayonne d'une surface approximative de 1 470 m<sup>2</sup>,
- la cession de domaine public appartenant à la Ville de Bayonne au profit de SNCF Réseau d'une surface approximative de 14 m<sup>2</sup>.

Le montant de la soulte au profit de SNCF Réseau au prix ferme et global s'élève à 2 300 €. Les frais de géomètre sont partagés à parts égales entre la Ville de Bayonne et SNCF Réseau, tandis que les frais de notaire sont à la charge de la Ville.

Le bien acquis par la Ville à SNCF Réseau est destiné à l'exercice de sa mission et à intégrer son domaine public. Par conséquent, en vertu des dispositions de l'article L.3112-1 du code général de la propriété des personnes publiques (CGPPP), la vente est dispensée des formalités de déclassement et de désaffectation préalablement à l'aliénation des biens.

Au regard de ces éléments, il est proposé au conseil municipal d'approuver les termes de la convention de financement, jointe en annexe et d'autoriser Monsieur le Maire ou son représentant :

- à signer avec SNCF la convention de financement précitée,
- à signer l'ensemble des documents nécessaires à la concrétisation de cette transaction dans les conditions ci-dessus énoncées, avec SNCF Réseaux ou toute personne physique ou morale qui se substituerait à eux.

*Ont signé au registre les membres présents.*

**Adopté à l'unanimité**

Jean-René ETCHEGARAY  
Maire de Bayonne

Par délégation du Maire  
Marc Wittenberg  
Directeur général des services



## Convention

Relative au financement des  
travaux de sécurisation des  
emprises ferroviaires avenue  
Dr Camille Delville

## Conditions particulières

SPIRE	ARCOLE	SIGBC
-------	--------	-------

ENTRE LES SOUSSIGNES

**La ville de Bayonne**, représentée par Monsieur Jean-René ETCHEGARAY, maire de Bayonne agissant en vertu de la délibération n° [•],

Ci-après désignée «**ville de Bayonne**»

Et,

SNCF Réseau, **Société anonyme au capital de 500 000 000 €** immatriculée au registre du commerce et des sociétés de Bobigny sous le N° B. 412.280.737, dont le siège est situé 15-17 rue Jean-Philippe Rameau CS 80001 - 93418 La Plaine Saint-Denis Cedex, représentée par **[NOM DU SIGNATAIRE]** et **[SON TITRE]**, dûment habilité à cet effet,

Ci-après désigné «**SNCF RÉSEAU**»

SNCF RÉSEAU et la ville de Bayonne étant désignés ci-après collectivement les « Parties » et individuellement une « Partie ».

**VU :**

- Le Code général des collectivités territoriales
- Le Code des transports,
- Le Code de la commande publique,
- La Loi 2018-515 du 27 juin 2018 pour un nouveau pacte ferroviaire,
- Le décret n°97-444 du 5 mai 1997 relatif aux missions de SNCF RÉSEAU,
- Le décret n° 2019-1587 du 31 décembre 2019 approuvant les statuts de la société SNCF Réseau et portant diverses dispositions relatives à la société SNCF Réseau
- Le décret 2019-1582 du 31 décembre 2019 relatif aux règles de financement des investissements de SNCF Réseau

PROJET

## SOMMAIRE

---

<b>ARTICLE 1.</b>	<b>OBJET</b> .....	<b>5</b>
<b>ARTICLE 2.</b>	<b>DESCRIPTION DE L'OPERATION</b> .....	<b>5</b>
<b>ARTICLE 3.</b>	<b>DELAI PREVISIONNEL DE REALISATION</b> .....	<b>5</b>
<b>ARTICLE 4.</b>	<b>MODALITES DE SUIVI DE L'OPERATION</b> .....	<b>6</b>
<b>ARTICLE 5.</b>	<b>FINANCEMENT DE L'OPERATION</b> .....	<b>6</b>
5.1	ASSIETTE DE FINANCEMENT .....	6
5.1.1	Coût de l'opération aux conditions économiques de référence .....	6
5.1.2	Construction du plan de financement aux conditions économiques de réalisation.....	6
5.2	PLAN DE FINANCEMENT.....	6
<b>ARTICLE 6.</b>	<b>APPELS DE FONDS</b> .....	<b>6</b>
6.1	MODALITES D'APPELS DE FONDS .....	6
6.2	DOMICILIATION DE LA FACTURATION.....	6
6.3	IDENTIFICATION .....	7
6.4	DELAIS DE CADUCITE .....	<b>ERREUR ! SIGNET NON DEFINI.</b>
<b>ARTICLE 7.</b>	<b>GESTION DES ECARTS</b> .....	<b>7</b>
<b>ARTICLE 8.</b>	<b>NOTIFICATIONS - CONTACTS</b> .....	<b>7</b>

## **IL A ETE PREALABLEMENT RAPPELE CE QUI SUI**

---

SNCF Réseau souhaite procéder en rive de l'avenue Camille Delville, sur un tronçon de 800 m au sud de la limite avec la commune du Boucau, au remplacement de la clôture en béton (qui est dégradée et de hauteur insuffisante) par une clôture défensive d'une hauteur minimale de 2 mètres (du même type que celle mise en œuvre précédemment sur la partie sud de la même avenue). Il a été constaté :

- d'une part que la clôture existante n'était pas implantée à la limite du domaine public ferroviaire et que l'assiette de l'avenue Camille Delville empiétait sur le domaine public ferroviaire, notamment sur la partie nord où la limite du domaine public ferroviaire est située par endroits sur la chaussée, dans l'axe de la voie de circulation du sens Boucau-Bayonne
- d'autre part, que la clôture en béton existant était par endroit à une distance de sécurité insuffisante de la voie ferrée la plus proche

Par conséquent, un nouvel alignement, sur lequel va être implantée la nouvelle clôture, a été défini d'un commun accord entre la ville de Bayonne et SNCF Réseau, permettant à la fois de respecter la distance de sécurité par rapport à la voie ferrée la plus proche et de maintenir intégralement sur le domaine public routier, l'assiette de l'avenue Camille Delville (composée pour sa rive droite de la chaussée, d'une piste cyclable et par endroit d'un talus végétalisé rattrapant les différences de niveaux avec la voie ferrée).

La ville de Bayonne va participer au financement de la nouvelle clôture dans les conditions définies par la présente convention qui n'a pas vocation à régulariser la situation domaniale. Pour mémoire, la Direction Immobilière Territoriale SNCF a été missionnée par ailleurs pour gérer l'aspect régularisation foncière.

## **IL A ETE ENSUITE CONVENU CE QUI SUI**

---

### **ARTICLE 1. OBJET**

---

Les présentes **Conditions particulières** ont pour objet de définir la consistance des travaux à réaliser, l'assiette de financement et le plan de financement.

Elles complètent, amendent et précisent les **Conditions générales**, jointes en **Annexe 1**, qui s'appliquent aux conventions de financement des études et travaux réalisés par SNCF RÉSEAU dans le cadre d'un projet d'infrastructure ferroviaire.

En cas de contradiction entre les présentes **Conditions particulières** et les **Conditions générales**, les **Conditions particulières** prévalent.

### **ARTICLE 2. DESCRIPTION DE L'OPERATION**

---

L'opération subventionnée consiste à la pose de 800 mètres de clôture le long de l'avenue du Docteur Camille Delville de la commune de Bayonne. A titre indicatif, le type de clôture posée est un ensemble de panneaux rigides NYLOFOR MULTI sur poteaux BEKAFIX avec boulons de sécurité couleur vert 6005.

### **ARTICLE 3. DELAI PREVISIONNEL DE REALISATION**

---

La durée prévisionnelle de réalisation des travaux est de **3** mois, à compter de l'ordre de lancement des travaux par SNCF RÉSEAU.



## **ARTICLE 4. MODALITES DE SUIVI DE L'OPERATION**

---

Les dispositions prévues à l'article 5 des Conditions Générales seront allégées vu la consistance des travaux objets de la présente convention. Les comités Techniques et de Pilotage ne seront réalisés qu'en cas d'identification d'un risque majeur de toute nature sur l'opération (financier, juridique, ...etc) ou à la demande de l'un des financeurs. SNCF RÉSEAU est tenu de le convoquer en cas de détection d'un aléa rencontré ou d'un risque fort, notamment financier.

## **ARTICLE 5. FINANCEMENT DE L'OPERATION**

---

### **5.1 Assiette de financement**

#### **5.1.1 Coût de l'opération aux conditions économiques de référence**

Le coût total de l'opération est estimé à **85000 € HT** aux conditions économiques de **[07/2020]**.

#### **5.1.2 Construction du plan de financement aux conditions économiques de réalisation**

Le coût total de l'opération est estimé à **85000 € HT** courants.

### **5.2 Plan de financement**

**LES COCONTRACTANTS** s'engagent à participer au financement de l'opération selon la clé de répartition suivante :

<b>Phases REA</b>	<b>Clé de répartition % (4 décimales)</b>	<b>Besoin de financement Montant en Euros courants HT</b>
Ville de Bayonne	43,5294	37 000 €
SNCF RÉSEAU	56,4706	48 000 €
<b>TOTAL</b>	<b>100,0000 %</b>	<b>85 000€ HT</b>

**Le montant de la participation de 37000 € de la Ville de Bayonne est ferme et définitif.**

## **ARTICLE 6. APPELS DE FONDS**

---

### **6.1 Modalités d'appels de fonds**

Par dérogation aux modalités d'appels de fonds prévues à l'article 8.2 (§appels de fonds et solde) des Conditions générales, les dispositions qui s'appliquent sont les suivantes : SNCF RÉSEAU procède auprès de la ville de Bayonne, à la date de prise d'effet de la convention, à un appel de fonds unique du montant du besoin de financement tel que défini dans les Conditions particulières.

Un justificatif de la dépense (facture de l'entreprise) sera remis à la fin des travaux par SNCF Réseaux à la Ville de Bayonne.

### **6.2 Domiciliation de la facturation**

La domiciliation des Parties pour la gestion des flux financiers est précisée ci-après :

	Adresse de facturation	Service administratif responsable du suivi des factures	
		Nom du service	N° téléphone / adresse électronique
Ville de Bayonne	Hôtel de Ville – 1, avenue Maréchal Leclerc - BP 60004 - 64109 BAYONNE Cedex	Bureau d'Etudes Infrastructures	<a href="mailto:etudes.infrastructures@bayonne.fr">etudes.infrastructures@bayonne.fr</a>  05 59 46 60 55
SNCF RÉSEAU	Direction Générale Finances Achats 15-17 rue Jean- Philippe Rameau CS 80001 – 93418 La Plaine Saint- Denis Cedex	Direction Générale Finances Achats - Unité Credit management	L'adresse électronique du gestionnaire financier sera communiquée lors du premier appel de fonds.

### 6.3 Identification

	N° SIRET	N° TVA intracommunautaire
Ville de Bayonne	216 401 026 00 366	FR 35 216401026
SNCF RÉSEAU	412 280 737 20375	FR 73 412 280 737

## ARTICLE 7. GESTION DES ECARTS

Par dérogation aux conditions générales, la participation de la ville de Bayonne est forfaitaire.

## ARTICLE 8. NOTIFICATIONS - CONTACTS

Toute notification faite par l'une des Parties à l'autre pour les besoins de la présente convention de financement sera adressée par écrit et envoyée par courrier simple ou fax ou courrier électronique à :

### **Pour la ville de Bayonne**

Nom : Etcheverry Jean-Luc

Adresse : Hôtel de Ville –

1, avenue Maréchal Leclerc - BP 60004 - 64109 BAYONNE Cedex

Tél : 05 59 46 60 55  
E-mail : [etudes.infrastructures@bayonne.fr](mailto:etudes.infrastructures@bayonne.fr)

**Pour SNCF RÉSEAU**

Nom : Mercier Patrick  
Adresse : 17 rue Cabanac – CS 61926 - 33081 BORDEAUX CEDEX  
Tél : +33 (0)5 24 73 68 51  
E-mail : [p.mercier@sncf.fr](mailto:p.mercier@sncf.fr)

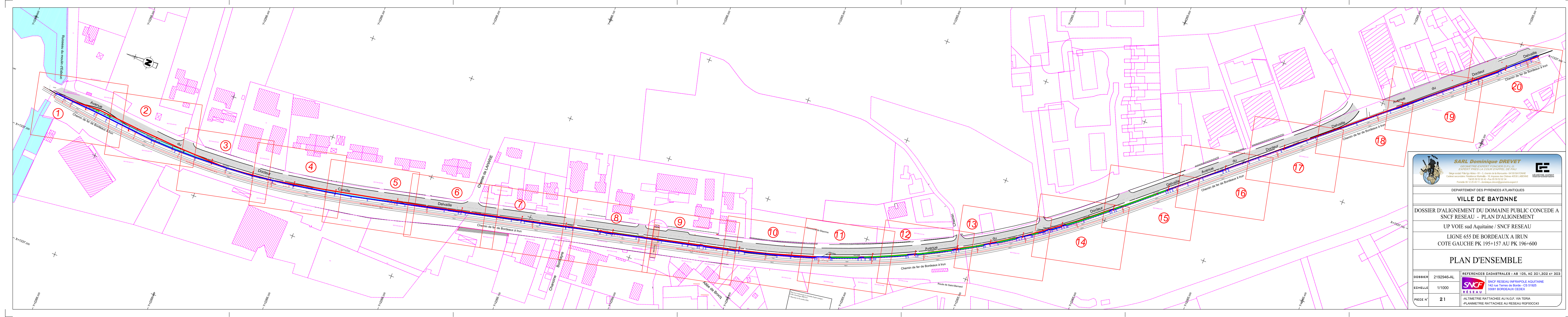
**Fait, en [•] exemplaires originaux,**




**A Bayonne**, le [•]  
Pour la ville de Bayonne

**A Bordeaux**, le [•]  
Pour SNCF RÉSEAU

Jean-René ETCHEGARAY, maire

PROJET



		
SARL Dominique DREVET Ingénieur des Ponts, des Chaussées et des Travaux Publics 10 rue de la République - 33000 BORDEAUX Téléphone : 05 57 00 00 00 - Fax : 05 57 00 00 01 E-mail : drevet@dominique-drevet.com		
DEPARTEMENT DES PYRÉNÉES-ATLANTIQUES		
VILLE DE BAYONNE		
DOSSIER D'ALIGNEMENT DU DOMAINE PUBLIC CONCEDE A SNCF RESEAU - PLAN D'ALIGNEMENT		
UP VOIE sud Aquitaine / SNCF RESEAU		
LIGNE 655 DE BORDEAUX A IRUN		
COTE GAUCHE PK 195-157 AU PK 190-600		
PLAN D'ENSEMBLE		
DOSSIER	2102046-AL	REFERENCES CADASTRALES : AB 10A, AC 101, 102 et 103
ESCALE	1/1000	 SNCF RESEAU AQUITAINE 14 rue de la République - 33000 BORDEAUX  SNCF RESEAU 1081 BORDEAUX CEDEX
PREL N°	21	ALTIMETRIE: RAYONAGE AU N°21. VAL TERA PLANIMETRIE: RAYONAGE AU RESEAU (RSE/RS/RS/RS/RS)